

Челябинская область, г. Снежинск



**Документация по планировке территории в составе:
проект планировки и проект межевания
с учетом проекта планировки микрорайонов 22-23
в части обязательств по комплексному освоению территории
земельного участка из земель населенных пунктов
с кадастровым номером 74:40:0000000:5561,
площадью 9400 кв. м
с местоположением:
Челябинская область, г. Снежинск, ул. Южная, мкр. 23,
напротив жилого дома № 21**

ТОМ 5

**Основная часть проекта межевания территории.
Чертежи межевания территории**

04/2018- 001-ПП-ДПТ



г. Челябинск, 2018

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ тома, части	Шифр	Наименование
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть		
ТОМ 1	04/2018-001-ПП.1	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.
ТОМ2	04/2018-001-ПП.2	Основная часть проекта планировки территории. Положение о характеристиках планируемого развития территории.
ТОМ3	04/2018-001-ПП.3	Основная часть проекта планировки территории. Положения об очередности планируемого развития территории. Прим.*
Материалы по обоснованию проекта планировки		
ТОМ4	04/2018-001-ПП.4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая и текстовая части.
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
Основная часть		
ТОМ 5	04/2018-001-ПМ.5	Основная часть проекта межевания территории. Чертежи межевания территории
ТОМ 6	04/2018-001-ПМ.6	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания		
ТОМ 7	04/2018-001-ПМ.7	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

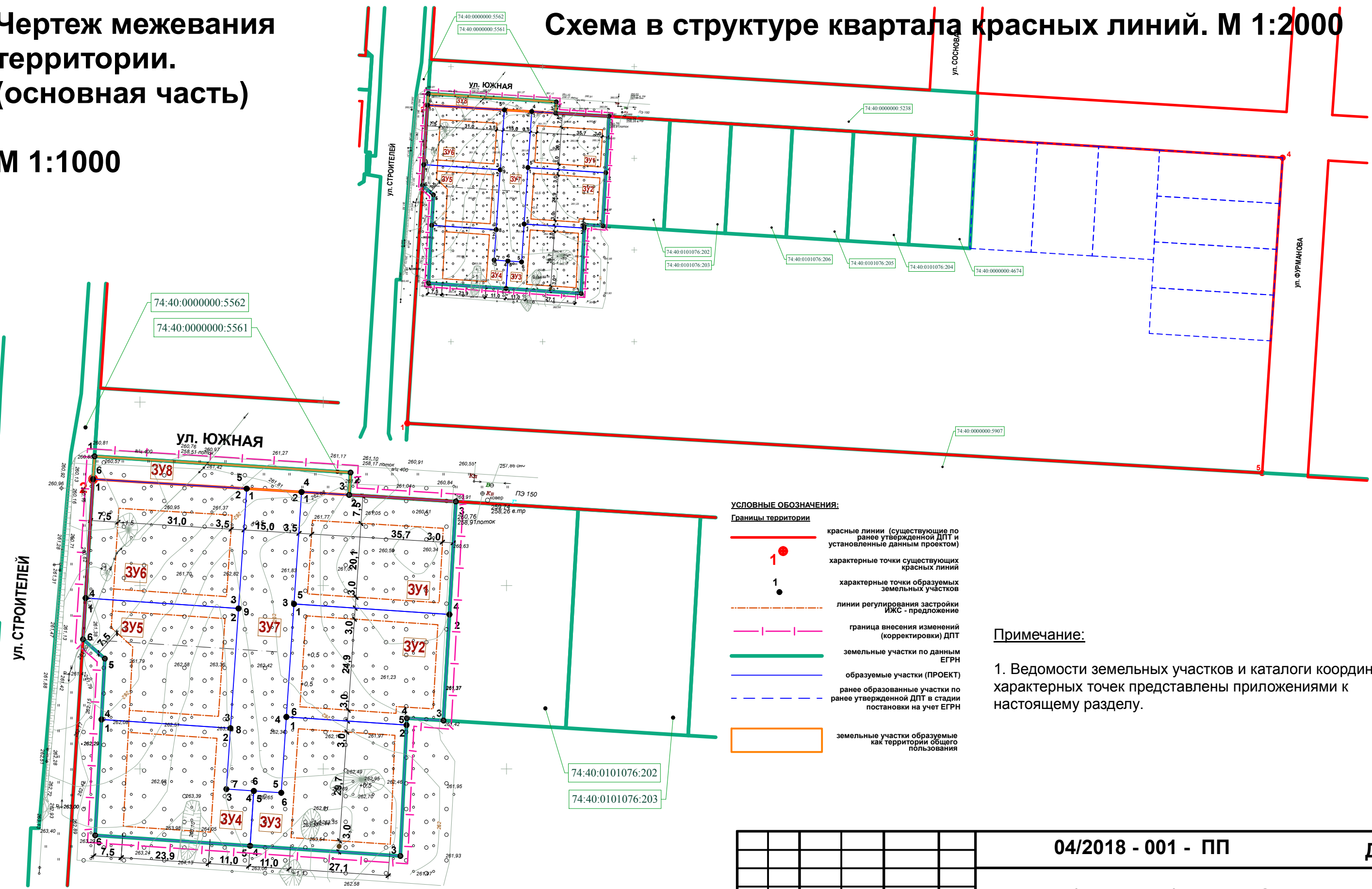
Прим.*: данный раздел не предусмотрен в составе представленной ДПТ в следствии определения порядка и сроков исполнения работ по комплексному освоению п.3 Договора о комплексном освоении территории от 05.02.2018 г. Финансирование строительных работ, определения и выделения этапов освоения и очередности реализации, график строительства определяется коллективно на общем собрании инвесторов - членов ЖК «Южный 2» и предоставляется на согласование по договору на комплексное освоение после утверждения ДПТ.

СОДЕРЖАНИЕ		
№ п/п	Наименование	№ стр.
	Проект межевания территории. Графическая часть.	
1	Чертеж межевания территории. М 1:1000	5
	Приложения	

Чертеж межевания территории. (основная часть)

М 1:1000

Схема в структуре квартала красных линий. М 1:2000



СОГЛАСОВАНО:	
Взамен ИНВ. №:	
Подпись и дата:	
ИНВ № подл.	

Проект выполнен в соответствии требований градостроительного законодательства Российской Федерации, правил землепользования и застройки, документов технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартов оформления

Главный архитектор проекта /Бреусов Д.В./

					04/2018 - 001 - ПП			ДПТ			
					Челябинская область, г. Снежинск						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории земельного участка с кад № 74:40:0000000:5561, площадью 9400 кв. м в МКР 22-23 для комплексного освоения			Стадия	Лист	Листов
									П	1	-
ГИП		Липатова О			05.18						
ГАП		Бреусов			05.18						
Провер.											
Разраб.		Бреусов			05.18						
Н. контр.		Липатова Е			05.18						
Чертеж межевания территории (основной чертеж) М 1:1000						г. Челябинск Общество с ограниченной ответственностью "АДМ-ПРОЕКТ"					

**Приложение 1. Перечень координат характерных точек образуемых
ЗУ**

№ точки	X	Y
ЗУ1 МСК 74 площадь 1301 кв.м		
1	706575,50	2283744,08
2	706574,70	2283757,07
3	706572,91	2283786,17
4	706542,10	2283784,43
5	706544,97	2283742,02
ЗУ2 МСК 74 площадь 1299 кв.м		
1	706544,97	2283742,02
2	706542,10	2283784,43
3	706513,20	2283782,80
4	706513,82	2283772,81
5	706511,95	2283772,72
6	706514,17	2283739,94
ЗУ3 МСК 74 площадь 1300 кв.м		
1	706514,17	2283739,94
2	706511,95	2283772,72
3	706476,25	2283771,05
4	706479,02	2283730,04
5	706493,99	2283723,57
6	706493,49	2283738,54
ЗУ4 МСК 74 площадь 1222 кв.м		
1	706513,47	2283689,51
2	706511,09	2283724,69
3	706494,50	2283724,02
4	706493,99	2283723,57
5	706479,02	2283730,04
6	706481,88	2283687,79
ЗУ5 МСК 74 площадь 1246 кв.м		
1	706546,57	2283685,16
2	706543,75	2283726,90
3	706511,09	2283724,69
4	706513,47	2283689,51
5	706530,07	2283690,41
6	706535,34	2283684,45
ЗУ6 МСК 74 площадь 1367 кв.м		
1	706579,00	2283687,22
2	706576,42	2283729,11
3	706543,75	2283726,90
4	706546,57	2283685,16
ЗУ7 МСК 74 площадь 1232 кв.м		
1	706576,42	2283729,11
2	706575,50	2283744,08
3	706544,97	2283742,02
4	706514,17	2283739,94
5	706493,49	2283738,54

6	706493,99	2283723,57
7	706494,50	2283724,02
8	706511,09	2283724,69
9	706543,75	2283726,90
ЗУ8 МСК 74		
1	706585,23	2283687,61
2	706580,80	2283757,46
3	706574,70	2283757,07
4	706575,50	2283744,08
5	706576,42	2283729,11
6	706579,00	2283687,22